

# 84 Rue Sergent Bobillot

93100 Montreuil  
étage 2 sur 5  
chambres à coucher 1  
407.20 sqft  
37.83 sqm  
disponible à partir de maintenant



+33 7 85 99 37 74

## location

loyer de base	EUR 900
complément de loyer	EUR 90
charges	EUR 70
loyer total	EUR 1 060
dépôt de garantie	EUR 990
Loyer de référence majoré	23,8 EUR / sqm
durée de préavis	un mois

## appartement

revêtement de sol	parquet
rangements	
cuisine séparée	

## bâtiment

année de construction	1930
local vélos	

## énergie

cote d'efficacité énergétique D	
date de réalisation du DPE	17/04/2026
consommation	229 kWh/m <sup>2</sup> *a



d'énergie actuelle  
indice d'émission de gaz à effet de serre B  
consommation 9 kgeqCO2/m<sup>2</sup>  
d'gaz actuelle  
coût annuel de la consommation EUR 850  
d'énergie minimum  
coût annuel de la consommation EUR 1 190  
d'énergie maximum  
date de référence 01/01/2023  
de la  
consommation du  
DPE







