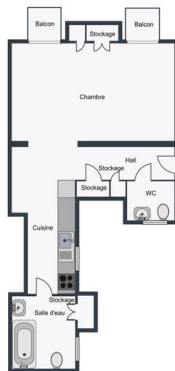


7 rue de la Montagne Sainte Genevieve

75005 Paris
étage 6 sur 7
278.25 sqft
25.85 sqm
disponible à partir de maintenant



+33 7 85 99 37 74

location

loyer de base	EUR 1 090
complément de loyer charges	EUR 313
	EUR 100
loyer total	EUR 1 503
dépôt de garantie	EUR 1 403
Loyer de référence majoré	42,2 EUR / sqm



appartement

revêtement de sol	parquet
balcon	
cuisine intégrée	
cuisine séparée	
machine à laver	

bâtiment

année de construction	1850
-----------------------	------

énergie

cote d'efficacité énergétique C	
date de réalisation du DPE	22/09/2023
consommation d'énergie actuelle	137 kWh/m²*a

indice d'émission de gaz à effet de serre A
consommation d'gaz actuelle 5 kgeqCO2/m²
coût annuel de la consommation d'énergie minimum EUR 351
coût annuel de la consommation d'énergie maximum EUR 475
date de référence de la consommation du DPE 01/01/2021

emplacement, mètres

station de métro la plus proche Maubert-Mutualité
mètres 100



