

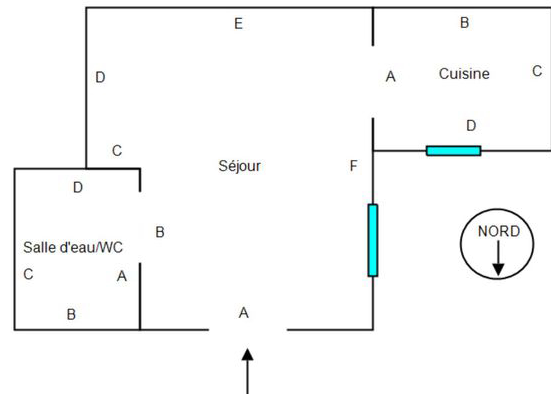
35 rue de la Villette

75019 Paris

150.91 sqft

14.02 sqm

disponible à partir de maintenant



+33 7 85 99 37 74

location

loyer de base

EUR 445

charges

EUR 50

loyer total

EUR 495

dépôt de garantie

EUR 445

Loyer de référence

31,8 EUR / sqm

majoré

durée de préavis

un mois

bâtiment

année de

1876

construction

local vélos

énergie

cote d'efficacité énergétique D

date de réalisation

28/04/2026

du DPE

consommation

344 kWh/m²*a

d'énergie actuelle

indice d'émission de gaz à effet de serre B

consommation

13 kgeqCO₂/m²

d'gaz actuelle

coût annuel de la

EUR 530

consommation

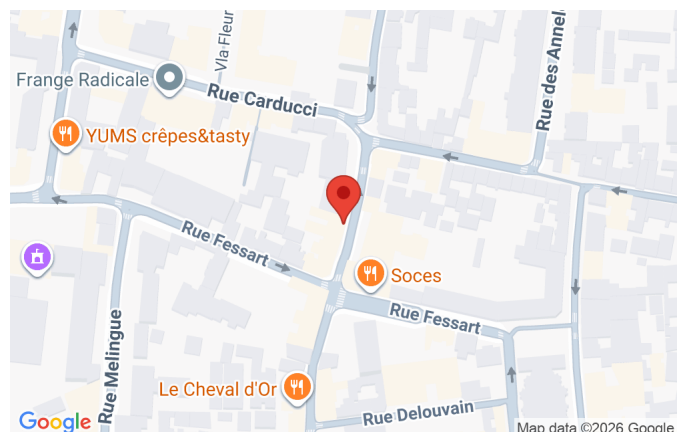
d'énergie minimum

coût annuel de la

EUR 750

consommation

d'énergie



maximum
date de référence
de la
consommation du
DPE

01/01/2021

emplacement, mètres

station de métro la
plus proche
métro

Jourdain

300

notes

construction sur la
façade jusqu'à

01/09/2026



