

23 rue des Rosiers

93400 Saint-Ouen

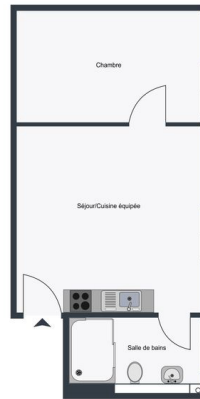
étage 2 sur 4

chambres à coucher 1

254.89 sqft

23.68 sqm

disponible à partir de maintenant



+33 6 38 45 54 34

location

loyer de base	EUR 568
complément de	EUR 245
loyer	
charges	EUR 55
loyer total	EUR 868
dépôt de garantie	EUR 813
Loyer de référence	24 EUR / sqm
majoré	



appartement

revêtement de sol	parquet
cuisine intégrée	
micro-ondes	
machine à laver	

bâtiment

année de	1900
construction	

énergie

cote d'efficacité énergétique D	
date de réalisation	22/12/2025
du DPE	
consommation	275 kWh/m²*a
d'énergie actuelle	

indice d'émission de gaz à effet de serre B
consommation 8 kgeqCO2/m²
d'gaz actuelle
coût annuel de la consommation EUR 580
d'énergie minimum
coût annuel de la consommation EUR 820
d'énergie maximum
date de référence 01/01/2021
de la consommation du
DPE



