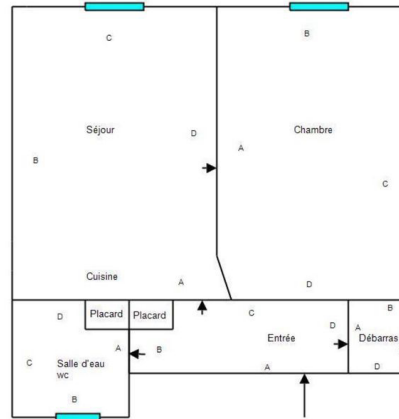


5 rue David d'Angers

75019 Paris
étage 1 sur 7
chambres à coucher 1
332.28 sqft
30.87 sqm
disponible à partir de maintenant



+33 7 85 99 37 74

location

loyer de base	EUR 892
complément de	EUR 157
loyer	
charges	EUR 65
loyer total	EUR 1 114
dépôt de garantie	EUR 1 049
Loyer de référence majoré	28,9 EUR / sqm



appartement

revêtement de sol	parquet
rangements	
cuisine intégrée	
lave-vaisselle	
machine à laver	

bâtiment

année de construction	1894
-----------------------	------

énergie

cote d'efficacité énergétique C	
date de réalisation du DPE	31/07/2024
consommation	119 kWh/m²*a

d'énergie actuelle
indice d'émission de gaz à effet de serre A
consommation 4 kgeqCO2/m²
d'gaz actuelle
coût annuel de la EUR 434
consommation
d'énergie minimum
coût annuel de la EUR 588
consommation
d'énergie
maximum
date de référence 01/01/2021
de la
consommation du
DPE

emplacement, mètres

station de métro la Ourcq
plus proche
métro 550



