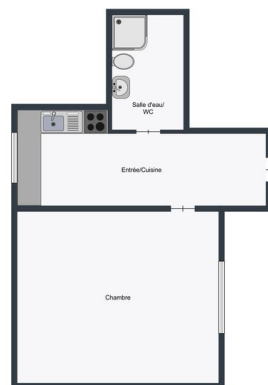


16 rue Manin

75019 Paris
étage 4 sur 7
chambres à coucher 2
249.08 sqft
23.14 sqm
disponible à partir de maintenant



+33 7 84 39 18 01

location

loyer de base	EUR 852
complément de	EUR 138
loyer	
charges	EUR 50
loyer total	EUR 1 040
dépôt de garantie	EUR 990
Loyer de référence	35,5 EUR / sqm
majoré	



appartement

revêtement de sol	parquet
cuisine intégrée	
cuisine séparée	
machine à laver	

bâtiment

année de	1908
construction	

énergie

cote d'efficacité énergétique D	
date de réalisation	12/09/2026
du DPE	
consommation	223 kWh/m²*a
d'énergie actuelle	

indice d'émission de gaz à effet de serre B
consommation d'gaz actuelle 8 kgeqCO2/m²
coût annuel de la consommation d'énergie minimum EUR 560
coût annuel de la consommation d'énergie maximum EUR 790
date de référence de la consommation du DPE 01/01/2023

emplacement, mètres

station de métro la plus proche Ourcq
mètre 500





