

16 rue Manin

75019 Paris
étage 3 sur 7
chambres à coucher 1
271.79 sqft
25.25 sqm
disponible à partir de maintenant



+33 7 88 29 46 18

location

loyer de base	EUR 754
complément de	EUR 269
loyer	
charges	EUR 59
loyer total	EUR 1 082
dépôt de garantie	EUR 1 023
Loyer de référence	29,9 EUR / sqm
majoré	
durée de préavis	un mois

appartement

cuisine intégrée
lave-vaisselle
machine à laver

bâtiment

année de construction 1908

énergie

cote d'efficacité énergétique C
date de réalisation du DPE 31/10/2024
consommation d'énergie actuelle 178 kWh/m²*a



indice d'émission de gaz à effet de serre A
consommation d'gaz actuelle 5 kgeqCO2/m²
coût annuel de la consommation d'énergie minimum EUR 450
coût annuel de la consommation d'énergie maximum EUR 608
date de référence de la consommation du DPE 01/01/2021

emplacement, mètres

station de métro la plus proche Ourcq
métré 500





