

36 rue d'Artois

75008 Paris
étage 4 sur 6
chambres à coucher 1
349.51 sqft
32.47 sqm
disponible à partir de maintenant



+33 7 88 29 46 18

location

loyer de base	EUR 1 363
complément de loyer	EUR 273
charges	EUR 140
loyer total	EUR 1 776
dépôt de garantie	EUR 3 272
Loyer de référence majoré	42 EUR / sqm
durée de préavis	un mois

appartement

rangements
balcon
cuisine intégrée
lave-vaisselle
laveuse-sécheuse

bâtiment

année de construction 1880

énergie

cote d'efficacité énergétique D
date de réalisation du DPE 08/06/2026



consommation d'énergie actuelle 176 kWh/m²*a
indice d'émission de gaz à effet de serre D
consommation d'gaz actuelle 35 kgeqCO₂/m²
coût annuel de la consommation d'énergie minimum EUR 490
coût annuel de la consommation d'énergie maximum EUR 720
date de référence de la consommation du DPE 01/01/2021

emplacement, mètres

station de métro la plus proche Saint-Philippe-du-Roule



